



Lista șantierului: ce verifici la fiecare fază a casei

Verifică la fiecare fază, înainte ca lucrarea să fie acoperită. Cere fotografiile și procese-verbale de la diriginte.

FUNDAȚIA

- ☐ Trasarea corespunde cu proiectul
- ☐ Armătura verificată înainte de turnare, cu proces-verbal
- ☐ Hidroizolația fundației

STRUCTURA

- ☐ Stâlpi, centuri, planșee conform proiectului
- ☐ Verificarea la fazele determinante, cu proiectantul și dirigințele
- ☐ Golurile pentru uși și ferestre la cotele din proiect

ACOPERIȘ ȘI ANVELOPĂ

- ☐ Șarpanta, folia, învelitoarea, jgheburile

NOTIȚE

- ☐ Izolația termică la grosimea din proiect
- ☐ Montajul ferestrelor, cu etanșare

INSTALAȚII ȘI FINISAJE

- ☐ Trasee electrice și sanitare fotografiate înainte de tencuială
- ☐ Probe de presiune la apă și încălzire
- ☐ Împământarea și tabloul electric

RECEPȚIA

- ☐ Procesul-verbal de recepție la terminarea lucrărilor
- ☐ Cartea tehnică a construcției
- ☐ Certificatul energetic
- ☐ Intabularea casei în cartea funciară



Versiunea online, cu calculatoarele de pe site:

Diriginți de șantier autorizați · Autorizația de construire

anuntat.ro/utile/materiale-de-descarcate/lista-santierului-casei

