

Pașii până la autorizația de construire a unei case

Ordinea contează: un aviz cerut prea târziu poate întârzia totul cu luni. Notează data fiecărui pas.

ÎNAINTE DE PROIECT

- ☐ Terenul e intravilan și intabulat pe numele tău
- ☐ Certificatul de urbanism, cerut la primărie pentru construirea unei locuințe
- ☐ Ridicarea topografică a terenului
- ☐ Studiul geotehnic

PROIECTUL SI AVIZELE

- ☐ Arhitectul face proiectul pentru autorizare (DTAC)

- ☐ Avizele cerute în certificatul de urbanism (apă, canal, gaz, curent, mediu, după caz)
- ☐ Verificarea proiectului, unde legea o cere
- ☐ Depunerea dosarului la primărie, cu taxa de autorizare

DUPĂ AUTORIZATIE

- ☐ Proiectul tehnic de execuție
- ☐ Contract cu constructorul și cu un diriginte de șantier
- ☐ Anunțul de începere a lucrărilor la primărie și la inspectoratul în construcții
- ☐ Panoul de identificare a lucrării pe șantier

DATELE ȘI NUMERELE ACTELOR

[illegible]

Versiunea online, cu calculatoarele de pe site:

Autorizația de construire, pas cu pas · Pot construi pe teren? · Diriginți de șantier autorizați
anuntat.ro/utile/materiale-de-descarcare/pasii-pana-la-autorizatia-de-construire